



Virapuera Park
HOUSES



AO LADO DO PARQUE, JUNTO AO MELHOR DE MOEMA E VILA NOVA CONCEIÇÃO.

Projeto de Arquitetura: Konigsberger Vannucchi Arquitetos Associados

Projeto de Decoração: Fernando Piva Interiores

Projeto de Paisagismo: Mera Arquitetura Paisagística

- **Número total de unidades:** 54 Unidades, Sendo 52 de 153m^{2*} e 2 coberturas de 281m^{2*}
- **Quantidade de unidades por andar:** 2 com elevador privativo
- **Lazer Completo:** Piscina climatizada coberta com raia de 25m, Piscina adulto, Fitness, Sala de massagem, Sauna seca, Salão de Festas, Brinquedoteca, Playground, Salão de jogos.



Hall Social

IMPLANTAÇÃO DO PAVIMENTO TÉRREO



- | | | |
|-------------------------------|--------------------|-----------------------------|
| ① Acesso de veículos | ⑥ Brinquedoteca | ⑪ Salão de jogos |
| ② Acesso serviço de pedestres | ⑦ Piscina raia 25m | ⑫ Salão de festas com apoio |
| ③ Acesso social de pedestres | ⑧ Fitness | ⑬ Solarium |
| ④ Lobby residencial | ⑨ Sauna seca | ⑭ Piscina |
| ⑤ Playground | ⑩ Sala de massagem | |



Salão de Festas



Salão de Jogos



Fitness



Piscina Coberta



Piscina e Solarium



Brinquedoteca



Playground

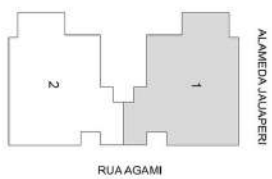
3 SUÍTES

153m²* + Depósito privativo

2 vagas



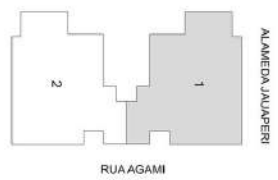
Sugestão de planta final 1. Os móveis e utensílios não fazem parte do contrato. Os revestimentos, bancadas, louças e metais são sugestão de decoração. Os mesmos serão entregues conforme o Memorial Descritivo do empreendimento. Medidas de face a face a face de paredes sujeitas a variação em decorrência da execução e dos acabamentos a serem utilizados.



Planta tipo 153 m²



Sugestão de planta final 1. Essa é uma das opções predeterminadas oferecidas pelo Vivier Bem. Os móveis e utensílios não fazem parte do contrato. Os revestimentos, bancadas, louças e metais são sugestão de decoração. Os mesmos serão entregues conforme o Memorial Descritivo do empreendimento. Medidas de face a face de paredes sujeitas a variação em decorrência da execução e dos acabamentos a serem utilizados.



Planta opção 153 m²

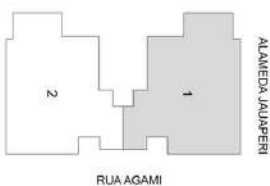
Coberturas

281 m²

4 SUÍTES



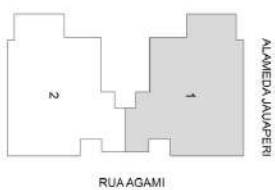
Sugestão de planta final 1. Essa é uma das opções preferidas oferecidas pelo Viver Bem. Os móveis e utensílios não fazem parte do contrato. Os revestimentos, bancadas, louças e metais são sugestão de decoração. Os mesmos serão entregues conforme o Memorial Descritivo do empreendimento. Medidas de face a face de paredes sujeitas a variação em decorrência da execução e dos acabamentos a serem utilizados.



Planta Cobertura 281 m² Piso Inferior



Sugestão de planta final 1. Essa é uma das opções predefinidas oferecidas pelo Viver Bem. Os móveis e utensílios não fazem parte do contrato. Os revestimentos, bancadas, louças e metais são sugestão de decoração. Os mesmos serão entregues conforme o Memorial Descritivo do empreendimento. Medidas de face a face de paredes sujeitas a variação em decorrência da execução e dos acabamentos a serem utilizados.



Planta Cobertura 281 m² Piso Superior





Ibirapuera Park

H O U S E S



AL. JAUAPERI, 185

Futura Realização:

Hines

Gafisa

PROJETO ENCONTRA-SE EM APROVAÇÃO DA PREFEITURA E SOMENTE SERÁ COMERCIALIZADO APÓS O REGISTRO DA INCORPORAÇÃO.
INCORPORAÇÃO: IMOBILIÁRIA 516 DO BRASIL PROJETOS IMOBILIÁRIOS LTDA. AV. DAS NAÇÕES UNIDAS, 12901 - TORRE NORTE, 6º ANDAR - BROOKLIN NOVO, SÃO PAULO -SP, 04578-910.
GAFISA VENDAS INTERMEDIÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA - CRECI/SP 019 604- J. ABYARA - AV. IBIRAPUERA 2.332, 9º ANDAR - SÃO PAULO - SP - 04502-001 - CRECI: 20.363-J.
*O HALL SOCIAL ESTÁ INCLUSO NA ÁREA DA UNIDADE.